

Số 1839/QĐ-PVB

Hà Nội, ngày 24 tháng 9 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi/tiếp nhận/quản lý tài sản bảo đảm

### TỔNG GIÁM ĐỐC

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội về Thí điểm xử lý nợ xấu (“Nghị quyết”);
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 163”);
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 1803/2019/HĐTD/PVB-DD ngày 27/03/2019 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Đập Đá với Ông Lê Thế Tuấn (“Hợp đồng tín dụng”)
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp ô tô số 1803/2019/HĐBĐ/PVB-DD ngày 27/03/2019 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Đập Đá với Ông Lê Thế Tuấn (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ việc thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Ông Lê Thế Tuấn tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam;
- Căn cứ tờ trình giám đốc khối số 09A/TTr-DD ngày 09/09/2021, phê duyệt ngày 23/09/2021 về việc Phê duyệt phương án xử lý khoản vay của Khách hàng Lê Thế Tuấn

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Thu hồi/tiếp nhận/quản lý tài sản của Ông Lê Thế Tuấn thế chấp cho khoản vay của Ông Lê Thế Tuấn theo Hợp Đồng Thế Chấp, nội dung cụ thể như sau:

**Tài sản thu hồi/tiếp nhận/quản lý:** Xe ô tô Biển kiểm soát 81C-161.30 theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 1803/2019/HĐBĐ/PVB-DD ngày 27/03/2019, cụ thể như sau:

- Loại xe: Ô tô tải
- Số máy: 3E3617H00001
- Nhãn hiệu: CNHTC
- Số khung: 580TH1A00098
- Số chỗ ngồi: 3

Chiều theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 033486 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 25/03/2019 cho Ông Lê Thế Tuấn.

**Điều 2.** Giao Chi nhánh Đập Đá và Bộ phận thu hồi nợ Vùng 3 cùng các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu hồi/tiếp nhận và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật. Chi nhánh Đập Đá được trực tiếp liên hệ

với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu hồi/tiếp nhận, quản lý tài sản bảo đảm kể trên.

**Điều 3.** Sau khi thu hồi/tiếp nhận/quản lý TSBD, Chi nhánh Đập Đá có trách nhiệm tiến hành các thủ tục cần thiết để xử lý tài sản thu hồi nợ cho PVcomBank.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chi nhánh Đập Đá và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Khối KHCN;
- Chủ tịch HĐQT (để b/c);
- Bên thế chấp (để biết);
- Lưu VT, QL&TCTS.

TU.QU. TỔNG GIÁM ĐỐC  
GIÁM ĐỐC KHỐI KHCN



Nguyễn Thúy Hạnh





Kính gửi: Ông Lê Thế Tuấn

Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;

- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 163”);
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 1803/2019/HĐTD/PVB-DD ngày 27/03/2019 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn/PGD Đập Đá và Ông Lê Thế Tuấn
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 1803/2019/HĐBĐ/PVB-DD ký ngày 27/03/2019 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn/PGD Đập Đá và Ông Lê Thế Tuấn.

1. Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo dư nợ của Ông Lê Thế Tuấn tại PVcomBank tạm tính đến hết ngày 05/07/2021 như sau:

Nợ gốc trong hạn: 214,500,000đ  
Nợ lãi trong hạn: 513,801đ  
Nợ gốc quá hạn: 25,565,453đ  
Nợ lãi quá hạn: 9,386,320đ  
Lãi phạt: 830,482đ

- **Tổng dư nợ: 250,796,056 Đ**

2. Do Ông Lê Thế Tuấn không tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm theo Công văn số 06/PVB-DD, PVcomBank quyết định thu hồi toàn bộ tài sản bảo đảm của Ông Lê Thế Tuấn thế chấp cho khoản vay, cụ thể:

Tài sản bảo đảm (TSBĐ) thu hồi 01 TSBĐ bao gồm:

Xe ô tô tải CNHTC, Biển kiểm soát 81C-161.30 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 033486 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 25/03/2019 cho Ông Lê Thế Tuấn.

(Sau đây gọi là “TSBĐ”)

\* Thời gian thu hồi vào hồi: Sau ngày 20/07/2021;

\* Địa điểm thu hồi: tại nơi có TSBĐ.

3. PVcomBank sẽ đề nghị các cơ quan nhà nước có thẩm quyền can thiệp, hỗ trợ trong quá trình thu hồi tài sản bảo đảm.
4. Sau khi thu hồi tài sản bảo đảm, PVcomBank sẽ tiến hành các thủ tục xử lý tài sản theo quy định tại Hợp đồng thế chấp và các quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

**Mọi vấn đề xin liên hệ:** Ông Bùi Lê Lộc

- Chức vụ: Trưởng BP khách hàng cá nhân
- Điện thoại: 0905244533
- Địa chỉ: 322 Lê Duẩn, Đập Đá, An Nhơn, Bình Định

Trân trọng thông báo!

***Nơi nhận:***

- Như kính gửi;
- UBND, CA phường nơi có TSBD (để p/h);
- GD K.KHCN (để b/c);
- Lưu VT, Chi nhánh Hai Bà Trưng

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN  
ĐẠI CHUNG VIỆT NAM**



*Phan Nhật Trường*